

Data publikacji: 26.06.2019 r.
Data przetargu: 22.10.2019 r.

Jastrzębie-Zdrój, 26.06.2019 r.

**Jastrzębska Spółka Kolejowa Sp. z o.o. z siedzibą w Jastrzębiu-Zdroju,
44-330 Jastrzębie-Zdrój, ul. Górnicza 1,
tel. (32) 475 95 82 wew. 17 lub 16**

ogłasza postępowanie o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest: „**Bieżące utrzymanie budynków w zakresie napraw i konserwacji instalacji**”.

I. Podstawa przeprowadzenia przetargu:

Regulamin określający zasady Postępowania Przetargowego oraz zawierania umów na dostawy, usługi i roboty budowlane w Jastrzębskiej Spółce Kolejowej Sp. z o.o. nieobjęte ustawą Prawo Zamówień Publicznych – Uchwała Zarządu Jastrzębskiej Spółki Kolejowej Sp. z o.o. nr 91/VII/2019 z dnia 28.03.2019 r.

Z treścią Regulaminu można zapoznać się w siedzibie ogłaszającego. Regulamin jest także dostępny na stronie <https://www.jsk.pl/>

II. Przedmiot, data i miejsce przetargu:

Przedmiotem zamówienia jest bieżące utrzymanie budynków i kontenerów (zwanymi dalej obiektami), w zakresie napraw i konserwacji instalacji w tym: instalacji wodociągowych, kanalizacji sanitarnej, instalacji c.o. wraz z kotłami, sterownikami i wymiennikami, przyłączy ww. mediów do budynków oraz obsługi oczyszczalni ścieków, eksploatacji studni – osadników podczyszczających. Obiekty te wykorzystywane są do prowadzenia działalności Zamawiającego związanej z zarządzaniem infrastrukturą kolejową.

Przetarg odbędzie się w dniu **22.10.2019 r. godz. 12.00** (otwarcie ofert) w siedzibie Jastrzębskiej Spółki Kolejowej Sp. z o.o. mieszczącej się w budynku Dyrekcji Ruchu Jastrzębie, w pokoju nr 206.

III. Informacja dotycząca sposobu nabycia Wymagań Ofertowych.

Celem wzięcia udziału w postępowaniu Oferent winien wykupić Wymagania Ofertowe. Opłatę w wysokości **100 zł + 23% VAT** należy wpłacić w kasie Zamawiającego lub na wniesić rachunek bankowy PKO BP nr: **27 1020 1026 0000 1102 0229 5319** z dopiskiem: „Opłata za Wymagania Ofertowe do przetargu na „**Bieżące utrzymanie budynków w zakresie napraw i konserwacji instalacji**”.

Po wniesieniu opłaty w kasie Wymagania ofertowe są do odbioru w Sekcji Zarządzania Mieniem i Przetargów. Po zaksięgowaniu wpłaty na koncie Zamawiającego Wymagania Ofertowe mogą zostać przesłane Oferentowi drogą elektroniczną w formacie pdf. Oferent winien wskazać adres e-mail, na który Wymagania ofertowe mają zostać wysłane.

IV. Miejsce i termin składania ofert:

Ofertę w zaklejonej kopercie z nazwą i adresem Zamawiającego, pełną nazwą i siedzibą Oferenta – z dopiskiem „**NIE OTWIERAĆ**” przed dniem **22.10.2019 r. godz. 12.00** - „**Bieżące utrzymanie budynków w zakresie napraw i konserwacji instalacji**”. należy złożyć najpóźniej w dniu otwarcia ofert do godz. 11.30 w Kancelarii Głównej Zamawiającego, ul. Górnicza 1 w Jastrzębiu-Zdroju, w pokoju nr 212. Oferta może być złożona za pośrednictwem operatora pocztowego lub kuriera jednak musi wpłynąć do Zamawiającego w terminie wskazanym powyżej.

V. Warunki uczestnictwa w przetargu:

1. Okres wykonania zamówienia rozpoczyna się w dniu 01.01.2020 r. i upływa w dniu 31.12.2020 r.
2. Kryterium oceny oferty: cena roboczogodziny – 100%.

3. Ważność oferty – 90 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
4. Zamawiający dopuszcza możliwości składania oferty częściowej na wybrane lokalizacje.
5. Zamawiający dopuszcza do udziału w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia.
6. Zamawiający wymaga od Oferentów przystępujących do przetargu do wniesienia wadium w wysokości 10 000,00 zł.
7. Warunki płatności:
 - Rozliczenie robót następować będzie kosztorysami powykonawczymi sporządzonymi metodą szczegółową wg obowiązującej w umowie ceny jednostkowej roboczogodziny (Rg) brutto wraz z narzutami kosztów pośrednich (Kp) i Zysku (Z).
 - Zamawiający dopuszcza możliwość fakturowania częściowego.
 - Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru robót, do którego Zamawiający nie wniósł uwag.
 - Protokół zawierający uwagi Zamawiającego, do czasu ich usunięcia nie stanowi podstawy do wystawienia faktury VAT, za wyjątkiem sytuacji kiedy strony postanowią inaczej.
 - Termin płatności wynosi 90 dni od daty otrzymania faktury VAT.
 - Zamawiający zastrzega sobie prawo do regulowania płatności mechanizmem podzielonej płatności zgodnie z art.108a Ustawy o podatku od towarów i usług.
 - Należności wynikające z umowy, w tym odsetki, bez pisemnej zgody Zamawiającego, nie mogą być przedmiotem obrotu (cesja, sprzedaż) lub przedmiotem zastawu rejestrowego lub innego prawa rzeczowego, zabezpieczenia, przewłaszczenia, pełnomocnictwa do dochodzenia należności przysługujących wobec Zamawiającego, w tym pełnomocnictwa inkasowego.
8. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wykonywania Zamówienia przez podwykonawców.
9. Zamawiający nie wymaga od Oferenta, którego oferta została wybrana, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

VI. Zastrzeżenia

Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny na każdym etapie postępowania.

VII. Ochrona danych osobowych:

Uwzględniając Państwa prawo do ochrony danych osobowych, działając zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiej i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r., w sprawie ochrony osób fizycznych, w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, dalej: RODO, informujemy, że:

- a. administratorem danych osobowych Oferenta, zawartych w dokumentacji przetargowej jest Zamawiający,
- b. dane koordynatora ochrony danych Zamawiającego, w tym jego dane kontaktowe zamieszczone są na jego stronie internetowej o adresie www.jsk.pl,
- c. dane osobowe Oferenta przetwarzane będą przez Zamawiającego w celu przeprowadzenia niniejszego postępowania przetargowego, a następnie w celu zawarcia umowy, tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit b) RODO, a ponadto mogą być przetwarzane w celu wykonywania przez Zamawiającego obowiązków wynikających z przepisów prawa Podatkowego, tj. art. 6 ust. 1 lit c) RODO, oraz w celu ochrony praw Zamawiającego wynikających z umowy, tj. art. 6 ust. 1 lit f) RODO,
- d. Zamawiający będzie przetwarzał dane osobowe Oferenta przez okres nie dłuższy niż okres konieczny dla realizacji celów wskazanych w punkcie c) powyżej,
- e. dane osobowe Oferenta mogą być przekazywane do przetwarzania innym podmiotom, przy pomocy których Oferent prowadzi działalność (podwykonawcy), takich jak firma informatyczna, hostingodawca, firma kurierska/spedycyjna, operator pocztowy, kancelaria adwokacka lub radcowska, a także innym podmiotom z Grupy Kapitałowe JSW,
- f. Oferent ma prawo dostępu do treści swoich danych, prawo do ich sprostowania oraz przenoszenia, a także prawo do wniesienia sprzeciwu oraz prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych,
- g. Oferentowi przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w sytuacjach określonych w art. 77 ust. 1 RODO,
- h. podanie przez Oferenta swoich danych osobowych jest obligatoryjne – niepodanie danych osobowych skutkuje niemożliwością przeprowadzenia postępowania przetargowego oraz zawarcia umowy.

VIII. Informacje dodatkowe:

Dodatkowych informacji w przedmiocie postępowania udzielają telefonicznie pracownicy Działu Rozwoju i Zarządzania Mieniem – w sprawach formalnych dotyczących przetargu pod numerem telefonu 32 475 95 80 wew. 17 lub 16.