

Data publikacji: 06.11.2020 r.
Data przetargu: 26.11.2020 r.

Jastrzębie-Zdrój, 06.11.2020 r.

**Jastrzębska Spółka Kolejowa Sp. z o.o. z siedzibą w Jastrzębiu-Zdroju,
44-330 Jastrzębie-Zdrój, ul. Górnicza 1,
tel. (32) 475 95 82 wew. 17 lub 16**

ogłasza postępowanie o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest: **„Bieżące utrzymanie budynków w zakresie robót konserwacyjnych ogólnobudowlanych”**.

I. Podstawa przeprowadzenia przetargu:

Regulamin określający zasady Postępowania Przetargowego oraz zawierania umów na dostawy, usługi i roboty budowlane w Jastrzębskiej Spółce Kolejowej Sp. z o.o. nieobjęte ustawą Prawo Zamówień Publicznych – Uchwała Zarządu Jastrzębskiej Spółki Kolejowej Sp. z o.o. nr 91/VII/2019 z dnia 28.03.2019 r.

Z treścią Regulaminu można zapoznać się w siedzibie ogłaszającego. Regulamin jest także dostępny na stronie <https://www.jsk.pl/>

II. Przedmiot, data i miejsce przetargu:

1. Przedmiotem zamówienia jest bieżące utrzymanie budynków i kontenerów (zwanymi dalej obiektami), w zakresie robót konserwacyjnych ogólnobudowlanych tj. robót murarskich, dekarских, malarskich, tynkarskich, ślusarskich, szklarskich oraz drobnych prac instalacyjnych.
2. Obiekty te wykorzystywane są do prowadzenia działalności Zamawiającego związanej z zarządzaniem infrastrukturą kolejową.
3. Ponieważ Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych przedmiot zamówienia został podzielony na cztery części, które obejmują obszary:
 - część pierwsza – obszar miast Jastrzębie-Zdrój i Żory oraz Gminy Pawłowice,
 - część druga – obszar stacji Budryk i Szczygłowice, okręgu Chudów oraz bocznic Knurów i Knurów Zwałowisko,
 - część trzecia - obszar bocznic JSW KOKS S.A. – Dębieńsko, Jadwiga, Radlin,
 - część czwarta - obszar bocznicy JSW KOKS S.A. Odział Przyjaźń w Dąbrowej Górniczej.

Przetarg odbędzie się w dniu **26.11.2020 r. godz. 10.00** (otwarcie ofert) w siedzibie Jastrzębskiej Spółki Kolejowej Sp. z o.o. mieszczącej się w budynku Dyrekcji Ruchu Jastrzębie-Bzie, w pokoju nr 206. W związku z sytuacją zagrożenia epidemią wirusa SARS-COV-2 i wywołanej nim choroby COVID-19 oraz zakazem wstępu do budynku siedziby Zamawiającego postępowanie odbędzie się **BEZ UDZIAŁU OFERENTÓW**.

III. Informacja dotycząca sposobu nabycia Wymagań Ofertowych.

Celem wzięcia udziału w postępowaniu Oferent winien wykupić Wymagania Ofertowe. Opłatę w wysokości **100 zł + 23% VAT** należy wnieść rachunek bankowy PKO BP nr: **27 1020 1026 0000 1102 0229 5319** z dopiskiem: „Bieżące utrzymanie budynków w zakresie robót konserwacyjnych ogólnobudowlanych”.

Po zaksięgowaniu wpłaty na koncie Zamawiającego Wymagania Ofertowe mogą zostać przesłane Oferentowi drogą elektroniczną w formacie pdf. Oferent winien wskazać adres e-mail, na który Wymagania ofertowe mają zostać wysłane.

IV. Miejsce i termin składania ofert:

Ofertę w zaklejonej kopercie z nazwą i adresem Zamawiającego, pełną nazwą i siedzibą Oferenta – z dopiskiem **„NIE OTWIERAĆ”** przed dniem **26.11.2020 r. godz. 10.00** – **„Bieżące utrzymanie budynków w zakresie robót konserwacyjnych ogólnobudowlanych”**, należy złożyć najpóźniej w dniu otwarcia ofert do godz. 09.30 na portierni budynku Dyrekcji KWK „Jastrzębie-Bzie”, która mieści

się w Jastrzębiu-Zdroju przy ul. Górniczej 1 (tymczasowe biuro podawcze na stanowisku ochrony). Oferta może być złożona za pośrednictwem operatora pocztowego lub kuriera jednak musi wpłynąć do Zamawiającego w terminie wskazanym powyżej. Zamawiający dopuszcza możliwość składania przez Oferentów ofert w formie elektronicznej na adres e-mail jsk@jsk.pl na warunkach określonych w Wymaganiach Ofertowych.

V. Warunki uczestnictwa w przetargu:

1. **Termin realizacji zadania:**

Okres wykonania zamówienia rozpoczyna się z dniem 01.01.2021 i upływa w dniu 30.06.2022 r.

2. Kryterium oceny oferty: cena – 100%.
3. Ważność oferty – 90 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
4. Zamawiający dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
6. Zamawiający nie dopuszcza do udziału w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia.
7. Warunkiem udziału w postępowaniu jest wniesienie **do dnia 26.11.2020 r. do godziny 09.30 wadium w wysokości: 15 000,00 zł** w jednej lub kilku z następujących form: bezgotówkowo w formie przelewu z rachunku bankowego Oferenta, poręczenia bankowego, gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej, wstrzymaniu przez Zamawiającego zapłaty należności Oferenta w wysokości odpowiadającej wartości wadium.
 - a) wadium w formie bezgotówkowej należy wpłacić na rachunek bankowy PKO BP nr: 27 1020 1026 0000 1102 0229 5319 z dopiskiem: „**Bieżące utrzymanie budynków w zakresie robót konserwacyjnych ogólnobudowlanych**”, wadium nie może być wpłacone z innego rachunku bankowego niż rachunek Oferenta (jednego lub kilku z Oferentów w przypadku oferty wspólnej); wadium nie może być wpłacone przekazem pocztowym, ani w formie wpłaty gotówki w placówce banku; wadium w formie bezgotówkowej przechowywane jest przez Zamawiającego na rachunku bankowym; wadium nie podlega oprocentowaniu, wadium wnoszone jest w jednostce monetarnej złoty – PLN,
 - b) wadium w formie poręczenia bankowego, gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej Oferent składa wraz z ofertą; dla opisanych w zdaniu pierwszym form wadium ustala się 90 dniowy termin ważności, który liczony jest od daty otwarcia ofert,
 - c) wadium w formie wstrzymania przez Zamawiającego zapłaty należności Oferenta zostaje zaakceptowane jeżeli do Sekcji Finansowo Księgowej wpłynie pisemny wniosek Oferenta sporządzony w dwóch egzemplarzach obejmujący zgodę Oferenta na wstrzymanie przez określony czas zapłaty należności wynikającej ze wskazanej przez niego faktury VAT i uznanie, że wstrzymanie zapłaty zabezpiecza ofertę w podanym przez Oferenta Postępowaniu; wskazana przez Oferenta należność winna być istniejąca, najstarsza oraz bezsporna co do zasady i wysokości; Sekcja Finansowo Księgowa potwierdza uwzględnienie wniosku na drugim egzemplarzu, który Oferent zobowiązany jest dołączyć do oferty.
8. Warunki płatności:
 - płatność nastąpi przelewem w terminie 90 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT; w przypadku, gdy Wykonawca jest mikro, małym lub średnim przedsiębiorcą termin płatności wynosi 60 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT; datą zapłaty zobowiązania jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego,
 - rozliczenia między Wykonawcą, a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich,
 - podstawą do wystawiania faktur będą protokoły odbioru robót podpisane przez upoważnione osoby Wykonawcy i Zamawiającego,
 - Zamawiający dokona zapłaty faktury VAT mechanizmem podzielonej płatności, przewidzianym w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług;
 - Zamawiający uprawniony będzie do zapłaty ceny lub jej części, wynikającej z faktury VAT, której wartość nie będzie przekraczała 15 000 złotych brutto mechanizmem podzielonej płatności,
 - nie dopuszcza się stosowania zaliczek bez zgody Zarządu JSK Sp. z o.o.,
 - Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany stawki w oparciu o waloryzację wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS, w kolejnym miesiącu następującym po miesiącu ogłoszenia wskaźnika za ubiegły rok statystyczny.

VI. Zastrzeżenia:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny na każdym etapie postępowania.

VII. Ochrona danych osobowych:

Uwzględniając Państwa prawo do ochrony danych osobowych, działając zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiej i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r., w sprawie ochrony osób fizycznych, w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, dalej: RODO, informujemy, że:

- a. administratorem danych osobowych Oferenta, zawartych w dokumentacji przetargowej jest Zamawiający,
- b. dane koordynatora ochrony danych Zamawiającego, w tym jego dane kontaktowe zamieszczone są na jego stronie internetowej o adresie www.jsk.pl,
- c. dane osobowe Oferenta przetwarzane będą przez Zamawiającego w celu przeprowadzenia niniejszego postępowania przetargowego, a następnie w celu zawarcia umowy, tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit b) RODO, a ponadto mogą być przetwarzane w celu wykonywania przez Zamawiającego obowiązków wynikających z przepisów prawa Podatkowego, tj. art. 6 ust. 1 lit c) RODO, oraz w celu ochrony praw Zamawiającego wynikających z umowy, tj. art. 6 ust. 1 lit f) RODO,
- d. Zamawiający będzie przetwarzał dane osobowe Oferenta przez okres nie dłuższy niż okres konieczny dla realizacji celów wskazanych w punkcie c) powyżej,
- e. dane osobowe Oferenta mogą być przekazywane do przetwarzania innym podmiotom, przy pomocy których Oferent prowadzi działalność (podwykonawcy), takich jak firma informatyczna, hostingodawca, firma kurierska/spedycyjna, operator pocztowy, kancelaria adwokacka lub radcowska, a także innym podmiotom z Grupy Kapitałowe JSW,
- f. Oferent ma prawo dostępu do treści swoich danych, prawo do ich sprostowania oraz przenoszenia, a także prawo do wniesienia sprzeciwu oraz prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych,
- g. Oferentowi przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w sytuacjach określonych w art. 77 ust. 1 RODO,
- h. podanie przez Oferenta swoich danych osobowych jest obligatoryjne – niepodanie danych osobowych skutkuje niemożliwością przeprowadzenia postępowania przetargowego oraz zawarcia umowy.

VIII. Informacje dodatkowe:

Dodatkowych informacji w przedmiocie postępowania udzielają telefonicznie pracownicy Działu Rozwoju i Zarządzania Mieniem – w sprawach formalnych dotyczących przetargu pod numerem telefonu 32 475 95 80 wew. 17 lub 16.